



COMUNE DI MISSAGLIA

Provincia di Lecco

UFFICIO TECNICO

C.A.P. 23873 Via Matteotti, 6/8 Tel. 039 – 9241232 Fax 039 – 9201474 www.comune.missaglia.lc.it

Missaglia, 12/05/2010

L.R. 12/2005 – ART. 4.2
CONFERENZA DEI SERVIZI PER V.A.S. DEL P.DI R. “LA CORTE DEL
NERINO” – IN VARIANTE AL P.R.G.
VERBALE DEL 31/03/2009

L'anno duemiladieci, il giorno DODICI del mese di maggio, alle ore 11,00 presso la Sede Municipale si è tenuta la conferenza dei servizi per l'esame della Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto ambientale) del Piano di Recupero “La Corte del Nerino” in variante al P.R.G., in ottemperanza al disposto dell'art. 4 .2 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

Sono presenti

Per il Comune di Missaglia:

- Arch.Davide Cereda – Responsabile Uff.Tecnico Comunale – Autorità Competente VAS;
- Ing.Fausto Miliani – Responsabile Procedim.Uff.Paesaggistico –Autorità Procedente VAS;

Per l'A.S.L. di Merate

- Dott. Franco Tortorella, Responsabile del S.I.S.P. di Merate

I signori sopraccitati, in base alla ripartizione delle competenze sancite dall'Ente da loro rappresentato, sono legittimati a sottoscrivere il presente verbale.

Partecipano altresì alla conferenza quali relatori dell'argomento:

- Arch.Magni Michele e Mauri Daniela – tecnici incaricati della proprietà per la progettazione del P.di R.
- Ing. Conti Roberto – tecnico estensore della Vas

Risulta presente inoltre la sig.ra Comi Piera, in qualità di Assessore all'Urbanistica

PREMESSO CHE IL COMUNE DI MISSAGLIA:

- è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1779 del 5/09/1995;
- PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA approvato con deliberazione di C.C. n. 34 del 05/07/2004;
- è dotato di STUDIO GEOLOGICO ed è conforme ai criteri di attuazione delle norme PAI come da delibera C.C. n° 5 del 28/01/2004

DATO ATTO che:

1. Con deliberazione G.C. n. 31 del 9/02/2010 ha dato avvio al procedimento di formazione del P.G.T. ai sensi dell'art. 26.2 della L.R. 12/05 ed è stata nominata l'Autorità Competente per la VAS ai sensi della D.C.R. n. VIII/351 del 13/03/2007;
2. In data 14/04/2010 prot.n. 6950 è stata convocata l'Assemblea VAS prevista dagli artt. 2.5 e 25.1 della L.R. 12/2005. ed è stata trasmessa la documentazione relativa agli Enti competenti.

CIO' PREMESSO, l'arch. Davide Cereda, Responsabile Uff.Tecnico Comunale e Autorità Competente della V.A.S., introduce la conferenza spiegando le motivazioni della variante in questione.

L'ARPA di Oggiono con lettera trasmessa in data odierna, fa presente di non poter partecipare alla Conferenza VAS e fa pervenire parere favorevole alla esclusione della VAS subordinandolo al recepimento delle seguenti condizioni:

- venga prevista l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in modo tale da garantire una produzione energetica non inferiore a 1 KW per ciascuna unità abitativa.
- In sede di rilascio del permesso di costruire dovrà essere documentato il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici e fatta una scelta oculata della posizione delle aperture e del tipo di serramenti

Il Dott. Tortorella, Responsabile del SISP di Merate, condivide integralmente le osservazioni espresse dall'ARPA di Oggiono e fa presente le seguenti ulteriori indicazioni:

- il mantenimento della superficie drenante conformemente ai dettati del Regolamento Locale di Igiene
- favorire e garantire la viabilità per i pedoni

Le indicazioni date dall'ARPA e dall'A.S.L. vengono integralmente recepite e fatte proprie dalla Conferenza.

PERTANTO
I COMPONENTI DELLA PRESENTE CONFERENZA DEI SERVIZI

- Esaminati gli atti inerenti il Rapporto Ambientale (V.A.S.) del P.di.R. "La Corte del Nerino",
- a seguito della sopratrascritta discussione
- Visto il parere dell'ARPA di Oggiono e dell'A.S.L. di Merate

PRENDONO ATTO DELLA CORRETTA PRESENTAZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE (VAS) E DEI DOCUMENTI DEL P.DI R. PRESENTATI ED ESPRIMONO PARERE FAVOREVOLE ALL'ESCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO VAS AD AVVENUTO RECEPIMENTO DELLE CONDIZIONI ESPRESSE DALL'ASL E DALL'ARPA .

Letto, confermato e sottoscritto:

Arch.Davide Cereda_____ Ing. Roberto Conti_____

Ing. Fausto Miliani_____ Arch. Magni Michele_____

Dott. FrancoTortorella_____ Arch.Mauri Daniela_____