



Comune di Missaglia

Settore Demografico e Tributario

Via G. Matteotti n.6/8 – 23873 Missaglia – LC -

Tel. 0399243305 Fax 0399201494

E-mail tribu@comune.missaglia.lc.it

Prot.n.20413

Missaglia, 23.11.2011

INFORMATIVA SALDO ICI ANNO 2011

SI RICORDA CHE DAL 01.12.11 AL 16.12.11 DEVE ESSERE VERSATO IL SALDO DELL'ICI DOVUTA PER L'ANNO 2011, IL PAGAMENTO PUO' ESSERE EFFETTUATO CON LE SEGUENTI MODALITA':

- con bollettino di c/c postale n. 14201461 intestato a Comune di Missaglia – Servizio Tesoreria riscossione ICI – bollettini già intestati sono a disposizione all'Ufficio Tributi ed agli Uffici Postali di Missaglia e Maresso,
- in via telematica con F24 indicando i seguenti codici:
 - codice Comune F248,
 - codici tributo: 3901 per abitazione principale, 3903 per aree fabbricabili, 3904 per altri fabbricati, 3906 per interessi e 3907 per sanzioni.

Entro il 16.12.2011 possono essere spontaneamente regolarizzati con applicazione di una sanzione minima (3,75%) i mancati versamenti dell'acconto 2011 e/o errori nei versamenti per l'anno 2011.

Si rammenta che l'I.C.I. è dovuta, con applicazione dell'**aliquota unica** nella misura del **5,8 per mille**, per:

- COMODATO GRATUITO, USO GRATUITO a familiari, parenti o ad altri soggetti, indipendentemente dal vincolo di parentela tra il proprietario e gli occupanti dell'immobile
- Unità immobiliari adibite ad abitazione principale con categoria catastale A/1 (abitazioni signorili), A/8 (ville) e A/9 (castelli), con il beneficio della detrazione comunale abitazione principale di € 110,00= annui
- Le unità immobiliari diverse dall'abitazione principale (cd. seconde case, appartamenti non occupati, concessi in locazione, in comodato gratuito anche a familiari, ecc.)
- I fabbricati accatastati nel gruppo A/10 (uffici e studi privati), B, D e C (ad eccezione di quelli adibiti a pertinenze dell'abitazione principale – C/2 e C/6)
- I fabbricati che hanno perso, oggettivamente e/o soggettivamente, il requisito della ruralità
- Aree edificabili – valori di cui alla Tabella allegata al Regolamento I.C.I. in vigore dal 2008, fermo restando che in presenza di atti e documenti di natura pubblica o privata (ad es. atti notarili, perizie tecniche asseverate, rivalutazioni fiscali e rettifiche fiscali a disposizione del contribuente ed elaborate dagli organi a ciò preposti) dai quali si possano evincere valori delle aree edificabili SUPERIORI a quelli indicati nella predetta Tabella, il contribuente è tenuto a versare l'ICI sulla base di questi valori superiori.

L'Ufficio Tributi è a disposizione al numero di telefono 0399243305 o all'indirizzo tribu@comune.missaglia.lc.it nonchè durante gli orari di apertura al pubblico per chiarimenti e collaborazione nella compilazione dei bollettini. Cordiali saluti.

IL RESP. SETTORE DEMOGRAFICO E TRIBUTARIO
(Dott. Piercarla Ceriani)